**Petition** Seite

**Die Auswirkungen der amtlichen Neubewertung 2020 sind für das Saanenland nicht hinnehmbar!**

**Die unterzeichnenden Personen fordern die zuständigen Behörden auf, die einzelnen Einsprachen ernst zu nehmen und die entsprechenden Sachverhalte genau zu prüfen. Die Neubewertung ist allgemein aus folgenden Gründen zu überdenken:**

* Leider wurde das Augenmass verloren: eine Wert-/ Preiserhöhung um ein Vielfaches auf einen Schlag , ist nicht zumutbar.
* Die neuen amtlichen Werte führen zu einer enorm höheren Steuerbelastung, Nachteilen bei Sozialleistungen, überteuerten Verkehrswerten und ungewissen Auswirkungen für die Zukunft. (z. B. bei Erbteilungen)
* Die Grundlagenberechnung mit den Handänderungen 2013-2016 wird kritisiert. Die enthaltenen Rekordverkaufspreise fallen zu stark ins Gewicht und dürfen nicht auf alle Grundstücke angewendet werden. Die Einheimischen wollen weiterhin in ihren Eigenheimen wohnen und nicht verkaufen.
* Es darf nicht sein, dass z.B. die Gemeinde Lauenen in derselben Mietkategorie eingeteilt ist wie die Stadt Bern. Wir sind immer noch eine Randregion mit entsprechenden Nachteilen: Behördendienstleistungen, Berufsschulen, Spezialärzte und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten sind nicht unter einer Stunde Autofahrt erreichbar.
* Mit dieser Neubewertung fördert der Staat die Spekulation und ein weiteres Ansteigen der Mietpreise und provoziert eine Abwanderung einheimischer Familien.
* Artikel 56 des bernischen Steuergesetzes, wonach der amtliche Wert unter Berücksichtigung der Förderung der Altersvorsorge und des Wohneigentums massvoll festzulegen ist, wird nicht ausreichend Rechnung getragen.
* Diese Massnahmen könnten zu einer weiteren Überhitzung des Immobilien- und Finanzmarktes führen.
* Es ist unverständlich, weshalb auch viele Landwirte für etliche ihrer Grundstücke eine Neueröffnung erhalten haben, obschon die Neubewertung eigentlich nur nichtlandwirtschaftliche Grundstücke betrifft. (Unnötige Papierflut)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Name (eigenhändig, Blockschrift) | Vorname(eigenhändig, Blockschrift) | Geb.datum(Tag/Monat/Jahr) | Adresse(Strasse + Hausnummer, PLZ + Wohnort) | Eigenhändige Unterschrift |
|  |   |  |  |  |
|  |  |   |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |   |  |  |  |
|  |  |   |  |  |

Initianten der Petition: Hansueli und Martina Reichenbach, Wolfeggstrasse 21, 3782 Lauenen